

Otelcilik için 361

Otelcilikte AI: misafir deneyimi, operasyon, gelir

2 hafta

ücretsiz POC

200+

hazır modül

17

AI sağlayıcı

**Gerçek
zaman**

AI denetim

Otelde veri zaten var; eksik olan **kararın gerekçesini ve sonucunu tutan katman**. **Ciro** tek bir rakam olarak konuşulur — odadan mı, à la carte'tan mı, SPA'dan mı geldiği ay sonunda muhasebeden sorulur. Brüt ciro kararı yanlıtır: aynı odayı acenteye satmakla direkt satmak arasındaki fark **komisyondadır** ve o fark ciro tablosunda görünmez. Tahakkuk eden para kasaya girmiş sayılır; oysa sezon öncesi maliyet peşin, acente tahsilatı 45–60 gün vadelidir ve nakit makası tam orada açılır. Bütçe bir Excel'dedir; hangi varsayımla yazıldığı yazan kişinin hafızasındadır, sapma konuşulurken kimse gerekçeyi savunamaz.

Çözüm: AI Solutions



Gelir kalemi muhasebesi (USALI 12 uyumlu)

Konaklama, yiyecek-içecek, diğer işletilen departmanlar ve dağıtılmayan giderler tek ağaçta. Her para kaydı — konaklama, adisyon, rezervasyon, banket, gider — bir kaleme bağlanır. "Hangi kalemden ne kazandık" tek ekrandan okunur. Yön alanı gelirle gideri ayırır: toplamın içinde sessizce gider kalmaz.



Kanal kârlılığı — brütün yanında NET

Kanal başına komisyon oranı tanımlıdır; brüt cironun yanında komisyon düşülmüş net getiri hesaplanır. Direkt rezervasyonun acente rezervasyonundan kaç kat değerli olduğu tahminle değil **sayıyla** görünür.



Tahsilat ve acente cari

Her konaklamada tahakkuk, tahsil edilen ve bakiye ayrı durur. Vade kanala göre yazılır; alacak yaşlandırma kovalarına ayrılır ve acente bazında sıralanır. Tahsilat görüşmesine kiminle başlanacağı listeden okunur. "Vadesi gelmemiş" ile "gecikmiş" birbirine karışmaz.



Bütçe ve sapma — varsayımıyla birlikte

Sezon bütçesi kalemin kendisinde durur ve yanında **neye dayandığı** yazılıdır. Sapma tartışılırken ilk bakılan yer orasıdır.

Nasıl çalışır

1

Mevcut otel yönetim sisteminizi

361 mevcut yazılımınıza ****yazmaz****, verinizi okur



2

Otelcilik çözümünü yükleyin

gelir kalemi ağacı, kanal ve cari yapısı hazır gelir, kendi kalemlerinize göre yapılandırılır



3

Kokpit dolmaya başlar: açık

Otelcilik — devreye alma akışı

Cross-Solution avantajı

Birlikte daha güçlü

Otelcilik + Satış birlikte çalıştığında kurumsal müşteri ve acente rezervasyon kalıpları satış ekibine görünür olur — sözleşme yenileme ve kontenjan görüşmesi, geçmiş net getiri rakamıyla hazırlanır.

Sonraki adım: 2 haftalık ücretsiz POC



Gerçek otel verinizle çalışan kurulum



Kendi kalem ağacınız ve kanal komisyon oranlarınız



Beğenmezseniz hiçbir şey değişmemiş olur

SONRAKİ ADIM

Otelcilik için 361'i kendi verinizde görün

2 haftalık ücretsiz POC — gerçek süreçlerinizde, sıfır risk. Kurulum yok, mevcut sisteminize dokunmadan; beğenmezseniz hiçbir şey değişmez.

Hemen başlayın

17 sağlayıcı · 52 tool · 8 kanal ailesi/44 adaptör · 200+ modül



361.com.tr · info@361.com.tr